

Al Comune di Concesio
Ufficio Servizi Sociali
P.zza Paolo VI, 1
25062 - CONCESIO (BS)

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE
DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI – istanza del proprietario**
D. M. del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 maggio 2014 n. 202;
D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 marzo 2016;
D.G. Regione Lombardia 2648/2014;
D.G. Regione Lombardia 5644/2016.

RICHIEDENTE: _____
DATA DI NASCITA: _____
LUOGO DI NASCITA: _____
CODICE FISCALE: _____
INDIRIZZO: _____
PAESE: _____
TELEFONO: _____
MAIL: _____

Il sottoscritto, come sopra individuato,

manifesta il proprio interesse

a partecipare all'iniziativa finalizzata al contrasto della morosità incolpevole, prevista, da ultimo, dal D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 marzo 2016, secondo le linee guida approvate da Regione Lombardia con D.G.R. 5644/2016, All. A;

A TAL FINE,

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

DICHIARA

1) di essere proprietario dell'unità abitativa sita nel comune di Concesio, in Via _____ n. _____ categoria catastale _____, concessa in locazione, al sig. _____ (inquilino) C.F. _____, in forza di contratto di locazione stipulato in data ____/____/____ e registrato in data ____/____/____, verso un canone annuo (escluse le spese condominiali) pari ad Euro _____ (allegare copia del contratto di locazione con estremi di registrazione);

2) che il sopracitato inquilino è moroso nel pagamento del canone di affitto dal _____/_____ (mese e anno);

3) che, a causa della sopradescritta morosità, è stata emessa intimazione di sfratto con citazione per la convalida (allegare copia dell'intimazione di sfratto);

4) di aderire ad una delle seguenti azioni:

- A) azione in caso di morosità pregressa di importo uguale o superiore ad Euro 8.000,00: pagamento di un contributo pari all'importo annuale del canone di locazione (ed, in ogni caso, non superiore ad Euro 8.000,00), a fronte dell'impegno del proprietario:
 - ad annullare la procedura di sfratto.
- B) pagamento di un contributo fino a Euro 6.000,00 per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento a fronte dell'impegno del proprietario:
 - a differire la procedura di sfratto. (La durata del differimento dovrà essere adeguata a trovare una soluzione abitativa adeguata).
- C) Pagamento di un contributo pari al deposito cauzionale relativo a un nuovo contratto di locazione.
- D) Pagamento di un contributo pari a un numero di mensilità relativo a un nuovo contratto, da sottoscrivere a canone concordato. (Fino a un massimo di Euro 12.000.00).

5) pertanto, di IMPEGNARSI FORMALMENTE ad adempiere alle condizioni previste dalla azione alla quale aderisce.

6) di essere consapevole che la mancata produzione dei documenti da allegare, ovvero la produzione di documentazione incompleta o incongruente, determinerà l'impossibilità di riconoscere i benefici previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 14 maggio 2014 n. 202, oggetto del bando cui la presente domanda si riferisce;

7) di essere consapevole che l'effettiva erogazione del contributo è subordinata al previo accertamento, da parte del Comune di Concesio, della sussistenza di tutti i requisiti previsti dalle diverse fonti normative in materia di morosità incolpevole e dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 08/06/2016;

8) di essere consapevole che l'erogazione del fondo è subordinata all'effettiva erogazione delle risorse da parte di Regione Lombardia, al sussistere dei requisiti in capo al beneficiario, nonché alla concreta destinazione delle stesse alla finalità dichiarata nella domanda.

Data _____

Firma _____

Allega:

- copia della carta d'identità;
- copia del contratto di locazione con estremi di registrazione;
- copia dell'intimazione di sfratto.