

REGOLAMENTO DI ISTITUZIONE E FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, ed in particolare gli articoli 80 e 81;

CONSIDERATO che il Comune di Concesio, ai sensi dell'art. 80 comma 1, detiene le funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle relative sanzioni, di cui agli artt. 146, 159, e 167 del D.Lgs 42/2004, per espressione del parere di cui all'art. 32 della Legge 18 febbraio 1985 n. 47 e per l'emanazione di provvedimenti inibitori e sospensivi dei lavori;

Il Comune di Concesio istituisce la propria Commissione per il Paesaggio, il cui funzionamento è disciplinato dal presente regolamento:

Art. 1

E' istituita presso il Comune di Concesio la Commissione per il Paesaggio.

Art. 2

La Commissione è nominata all'inizio di ciascun mandato amministrativo. Alla scadenza del mandato amministrativo della Giunta Comunale la Commissione opera in regime di "prorogatio" fino a nuova nomina e comunque non oltre 45 giorni dalla data della sua scadenza naturale.

Art. 3

La Commissione è un organo tecnico dell'Amministrazione Comune ed è composta da membri di comprovata esperienza e competenza tecnica nella tutela paesaggistico-ambientale. I componenti devono essere scelti tra i candidati che siano in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche ed ambientali.

I componenti devono altresì aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professioni o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'Ente locale al quale si presenta la candidatura.

Art. 4

La Commissione è composta, come stabilito dalla DGR 7977/2008, da un minimo di 3 o 5 membri a seconda dell'ultima rilevazione demografica, nominati dalla Giunta Comunale a seguito di avviso pubblico, sulla base di curricula professionali.

Art. 5

La Commissione sarà convocata dal responsabile del procedimento dell'Area Tecnica del Comune di Concesio, in base alle necessità dell'Ufficio Tecnico, nel rispetto della vigente normativa. All'interno della Commissione sarà eletto un Presidente e un vicepresidente.

Il Presidente dovrà essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza, come libero professionista e in qualità di pubblico dipendente, nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.

Art. 6

La Commissione sarà validamente costituita qualora siano presente almeno 3 membri.

I componenti non possono essere contestualmente membri della Commissione Edilizia o di commissioni comunali operanti nel settore territoriale; devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini, fino quarto grado ai sensi della Dgr 8139/2008.

Art. 7

I componenti della Commissione non possono avere vincoli di parentela e di affinità fino al terzo grado, né con i soggetti richiedenti o sanzionati, né con i progettisti degli interventi valutati o sanzionati.

Art. 8

Le decisioni della Commissione saranno assunte a maggioranza: in caso di posizioni inconciliabili, la decisione finale spetta al Presidente della Commissione. Ciascun membro avrà comunque il diritto di far verbalizzare le proprie dichiarazioni.

Art. 9

La Commissione espleta le seguenti funzioni:

- esprime parere obbligatorio non vincolante in merito al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, ordinarie o semplificate, di competenza, ai sensi del D.lgs 42/2004 e s.m.i e D.P.R. 13.02.2017 n. 31;
- propone l'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 167 del D.lgs 42/2004 nei casi previsti dalla legge
- esprime il parere di cui all'art. 32 della Legge 28 febbraio 1985 n. 47 (Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico edilizia, sanzioni, recupero e sanatoria delle opere edilizie)
- esprime giudizio di impatto paesistico su proposte di recupero sottotetto ai fini abitativi;
- ogni qual volta il Responsabile dell'Area ritenga che l'intervento proposto, incida negativamente sull'aspetto esteriore dei luoghi, ancorché il giudizio d'impatto paesaggistico sia stato dichiarato dal progettista inferiore al grado di rilevanza di cui al precedente punto.

La Commissione può, inoltre:

- suggerire integrazioni documentali nei termini previsti dalla normativa vigente
- definire, di concerto con il Responsabile del Procedimento, i contenuti minimi inderogabili per la presentazione di autorizzazione paesaggistica
- effettuare sopralluoghi per verificare la regolare situazione dei luoghi, in particolare qualora le rappresentazioni grafiche prodotte siano scarse e/o poco comprensibili
- attivare canali di consultazione e confronto con la competente Soprintendenza
- avvalersi della collaborazione tecnico consultiva della struttura operativa, individuata all'interno del competente settore della Giunta Regionale.

Art. 10

La procedura da utilizzare per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche dovrà essere quella di cui all'art. 146 del D.lgs 42/2004, a far data da quanto previsto nei termini del comma 9 dell'articolo stesso.

Regolarizzati gli strumenti di pianificazione al PTR o al PTPR, adeguato alle disposizioni di cui all'art. 156, comma 1, del D.lgs 42/2004, si seguirà la procedura di cui all'art. 146 del D.lgs 42/2004

Art. 11

L'autorizzazione paesaggistica avrà validità di anni 5 dalla data del rilascio

Art. 12

Al fine di provvedere ad un corretto rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche ed alla irrogazione delle sanzioni amministrative, la Commissione e la competente struttura si atterranno alle disposizioni emanate dalla giunta Regionale.

La sanzione pecuniaria di cui all'art. 167 del D.lgs 42/2004, in alternativa al ripristino, è obbligatoria anche in assenza di danno ambientale e dovrà essere quantificata in relazione di maggior profitto conseguito, sulla base della perizia di stima redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale o da libero professionista incaricato dall'Amministrazione Comunale.

Art. 13

L'autorizzazione dovrà essere rilasciata o negata nei termini previsti dall'art. 146 del D.lgs 42/2004. Decorsi infruttuosamente i termini, gli interessati potranno, nei successivi 30 giorni, presentare richiesta di autorizzazione alla competente Soprintendenza, dandone comunicazione al Comune di Concesio, ai sensi del comma 4 art. 159 del D.lgs 42/2004

Art. 14

In caso di dimissioni di uno dei membri della Commissione, la Giunta Comunale provvede, nel più breve tempo possibile, e comunque non oltre 30 giorni, alla surrogazione del membro dimissionario, all'interno di candidature aventi i requisiti di cui all'art. 3.

"Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (inserire il nome dell'Ente). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente."

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): fa38f049c9d54511803279d5b0cd63464d6498f48e1d8a1a0432dfc38940e6f4

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Delibera di Giunta N.91/2019

Data: 23/07/2019

Oggetto: APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO, AI SENSI DEL D.LGS 42/2004 E SS.MM.II.



Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b75d6a26eda3deb7_p7m&auth=1

ID: b75d6a26eda3deb7